

**Commune de MONTE (Haute Corse)**

SARL FOUQUET-DOMINICI-FOUQUET ANTONIOTTI et MASSONI LIEUTAUD, Notaires associés, 20416 - VILLE DE PIETRABUGNO, Immeuble le Napoléon, BP 52.

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Aux termes d'un acte reçu par Maître Béatrice DOMINICI Notaire susnommé, le 3 mai 2022, il a été dressé conformément l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017 , un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du code civil, Il a été constaté la qualité de propriétaire de :  
Monsieur Etienne David MICAELLI et Madame Angèle MATTEI, son épouse, demeurant à MONTE (20290), nés à MONTE (20290), Monsieur le 28 juillet 1920, Madame le 4 juin 1925.

Concernant les biens ci-après désignés :

Dans une maison d'habitation section G numéro 1090 : Lot 01 : Une cave au rez-de-chaussée- lot 02 : Un local technique sous salle de bains situé au rez-de-chaussée- lot 03 : Un appartement de quatre pièces en triplex, situé au premier étage, composé d'un salon, une cuisine au premier étage, d'un palier, une chambre au deuxième étage, de deux chambres au troisième étage, deux loggias à usage d'entrée et de salle de bains au premier étage- lot 04 : Un grenier

Parcelles section F numéros 1163 CAPO AL VALDO (3 a 05 ca)- 1299 PENTA NIELLA (4 a 35 ca)- section H numéros 715 PIEDI ALLA COSTA (3 a 15 ca)- 718 PIEDI ALLA COSTA (5 a 10 ca)- 903 PIAZZE (6 a 30 ca)- 1269 PUTRIA (17 a 05 ca)

Parcelle en bien non délimité (BND) section B numéro 118 Prato (lot A02 12 a 15 ca)

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*"Lorsqu'un acte notarié de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage en mairie, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière."*

POUR AVIS, Me Béatrice DOMINICI



Notaires

**SARL P. FOUQUET - B. DOMINICI  
C. FOUQUET-ANTONIOTTI  
M. MASSONI-LIEUTAUD**  
Imm. Le Napoléon - Toga BP 52  
20416 VILLE DI PIETRABUGNO