

---

## CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

---

Commune de **LORETO-DI-CASINCA (HAUTE-CORSE) 20215**  
**ETUDE DE Me Sylvie MICHELI, Notaire à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243),**  
**Z.I Migliacciaru**  
**Tel : 04 95 56 53 00 – Fax : 04 95 56 20 99**

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI, Officier Public, Notaire à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243), le 1<sup>er</sup> décembre 2020 il a été constaté la qualité de propriétaire du bien ci-après désigné, de la personne suivante :

1°) Monsieur Jean **ROCCHI**, retraité, époux de Madame Xavière **AMBROSI**, demeurant à VESCOVATO (20215) Lotissement Les Hesperides Lot 80 Arena.

Né à LORETO-DI-CASINCA (20215) le 2 avril 1932.

*A concurrence de la moitié (1/2) en pleine propriété.*

2°) Madame Alexandrine Annonciade **MONTI**, retraitée, demeurant à SAINT-LAURENT-DU-VAR (06700) 535 rue Albert Camus .

Née à BASTIA (20200) le 16 septembre 1950.

*A concurrence du quart (1/4) en pleine propriété.*

3°) Madame Françoise Baptistine Elisabeth **MONTI**, retraitée, épouse de Monsieur Joseph Vincent **BENEDETTI**, demeurant à BASTIA (20200) Place de l'Eglise Cardo Village.

Née à BASTIA (20200) le 24 janvier 1954.

*A concurrence du quart (1/4) en pleine propriété.*

Sur la commune de LORETO-DI-CASINCA (HAUTE-CORSE) 20215, les parcelles de terre figurant au cadastre sous les références suivantes :

Les parcelles de terre.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	261	PIANA	00 ha 05 a 35 ca
B	413	SPIANTA SUMERI	00 ha 05 a 75 ca
B	452	NOVALE	00 ha 22 a 40 ca
B	533	LORETO	00 ha 00 a 44 ca
B	534	LORETO	00 ha 00 a 51 ca
B	566	OMBRIA	00 ha 01 a 10 ca

Total surface : 00 ha 35 a 55 ca

Que cette possession a eu lieu selon les conditions exigées par les articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil.

**Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :**

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**POUR AVIS, Me MICHELI, Notaire Officier Public**  
**Courriel de l'Etude : [grimaldi.micheli@notaires.fr](mailto:grimaldi.micheli@notaires.fr)**