



Maître Laurent CIAVATTI, Notaire
SUCESSEUR MAITRES S. LENTHERIC, GAILLARD, de LAUTREC, SERRET et M. LENTHERIC

52, rue Saint Ferréol
13001 Marseille
B.P 10007 – 13251 Marseille Cedex 20

Tél : 04.91.33.17.74 (lig.gr)
Télécopie : 04.91.33.02.79
e mail : office.ciavatti@notaires.fr
Parking Publics : Préfecture, Félix Baret
Monthyon, Bourse, Vieux-Port et De Gaulle
Compte C.D.C n° 167144C 25

Conseil Régional des Notaires de la Corse
19 Cours Général Leclerc
Rés Napoléon
20000 AJACCIO

Marseille, le 06 janvier 2020

Par mail : cr.ajaccio@notaires.fr

NOTORIETE PRESCRIPTIVE 27475 ROSSI Anne-Marie ROSSI née MORDICONI
10192 /LC /BB /AMC
Vos réf : Avis de création Titre de propriété
Le Secrétaire GI
J.RAFFALLI

Monsieur le Président,

Dans le cadre du dossier cité en objet suite à l'acte de **notoriété acquisitive** reçu en mes minutes le **05 décembre 2019**, veuillez trouver ci-joint l'avis de création de titre de propriété de Madame Jacqueline ROSSI établi suivant votre modèle.

Vous voudrez bien me confirmer que vous vous occupez de faire paraître cet avis sur votre site, ainsi que sur celui de la Collectivité Territoriale de la Corse et de la Préfecture.

Vous en remerciant par avance,

Veillez croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sentiments distingués.

P°/ Maître Laurent CIAVATTI

Laurent CIAVATTI
NOTAIRE
52, rue Saint Ferréol - BP 10007
13251 MARSEILLE CEDEX 20
e-mail : laurent.ciavatti@notaires.fr

Commune DE LUCCIANA (20290)
AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE

Date de L'acte : 05/12/2019

Suivant acte reçu par Maître Laurent CIAVATTI, Notaire, Associé unique de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée "Laurent CIAVATTI", titulaire d'un Office Notarial à MARSEILLE (13011), 52 Rue Saint-Ferréol,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- **Identité du Requérent :**

Madame Jacqueline ROSSI , retraitée, demeurant à BORGIO (20290), Résidence Monte Stello Kalliste 3.

Née à LUCCIANA (20290), le 8 mars 1955.

Divorcée de Monsieur Jean Pierre PETRONELLI suivant jugement rendu par le Tribunal de grande instance de BASTIA (20200) le 4 juillet 2007, et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- **Désignation des Biens :**

A LUCCIANA (HAUTE-CORSE) 20290 Lieu-dit MEZZANA.

Une parcelle de terre ci-après désignée :

Figurant ainsi au cadastre :

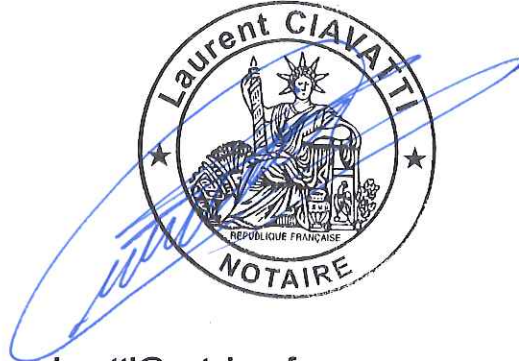
Section	N°	Lieu-dit	Surface
BA	75	MEZANA	00 ha 15 a 69 ca

Tel que le BIEN se poursuit et comporte, sans exception ni réserve, autres que celles pouvant être le cas échéant relatées aux présentes.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. »

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »



Adresse mail de l'étude : office.ciavatti@notaires.fr
(Où doit être envoyée l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)