



**B E R N A D E T T E C E S A R I**

*Notaire*

**Collaborateurs**

Hinano SAMPIERI

Jérôme PAOLINI

**Comptabilité**

Christine DEROSAS

**Formalités / Secrétariat**

Barbara CHORON

Véronique MEREU

**CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE  
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD  
2 Cours Grandval  
20000 AJACCIO**

Sartène, le 31 décembre 2019

SUCCESSION CONSORTS EMANUELLI  
201938 /BC /LMM /

Monsieur le Président,

Je vous prie de trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, TROIS MOIS DURANT, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

**Monsieur Nicolas EMANUELLI, exploitant agricole, époux de Madame Monique Marcelle Antoinette PETRIGNANI, demeurant à CASTELLARE-DI-CASINCA (20213) Campu magnu. Né à PIAZZOLE (20229) le 11 avril 1953.**

Votre bien dévoué.

P/ Bernadette CESARI

1 Avenue Hyacinthe Quilichini  
20100 SARTENE

Téléphone : 04.95.77.02.19

Télécopie : 04.95.77.16.96

Messagerie :

office-cesari@notaires.fr

*Etude fermée le Samedi et Dimanche*

*Détenteur des minutes de Me BERNARD, DEBERNARDI, GIUDICELLI, QUILICHINI, ROCCA-SERRA  
Membre d'une association agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté.*

## **CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Commune de MONACIA-D'OREZZA (HAUTE-CORSE)  
ETUDE DE Me Bernadette CESARI, Notaire à SARTENE (20100),  
1 Av. Hyacinthe Quilichini.  
Tel : 04 95 77 02 19 – Fax : 04 95 77 16 96**

**Aux termes d'un acte reçu par Me Bernadette CESARI, Officier Public, Notaire à SARTENE (20100), le 31 décembre 2019. Il a été constaté la qualité de propriétaire des biens ci-après désignés, de la personne suivante :**

**Monsieur Nicolas EMANUELLI, exploitant agricole, époux de Madame Monique Marcelle Antoinette PETRIGNANI, demeurant à CASTELLARE-DI-CASINCA (20213) Campu magnu.  
Né à PIAZZOLE (20229) le 11 avril 1953.**

**A été déclaré propriétaire des biens ci-après :**

**Sur la commune de MONACIA-D'OREZZA, une maison cadastrée :**

Section	N°	Lieudit	Surface
A	592	OSTO	00 ha 01 a 91 ca

**Lot numéro quatre (4) : Au premier étage, une pièce cloisonnée correspondant à deux chambres, à droite et au centre.**

**Conformément à l'article 1er de la loi du 6 mars 2017 :**

**« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire.**

**Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ».**

**POUR AVIS Me CESARI, Notaire Officier Public  
Adresse mail de l'étude : [office-cesari@notaires.fr](mailto:office-cesari@notaires.fr)  
(où doit être envoyé l'avis de réception par la Préfecture et la C.T.C.)**