

Commune de SANTA MARIA DI LOTA (20200)

S.C.P. FOUQUET-DOMINICI-FOUQUET ANTONIOTTI et MASSONI LIEUTAUD, Notaires associés, 20416 - VILLE DE PIETRABUGNO, Immeuble le Napoléon, BP 52.

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Béatrice DOMINICI Notaire susnommé, le 11 Avril 2019, il a été dressé conformément l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017, un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du code civil. Il a été constaté la qualité de propriétaire de :

- Monsieur BAILLY Christian Paul Charles Marie né à PARIS (17^{ème}) le 3 juillet 1945,
- Madame FRUCHART née BAILLY Claire Marie Madeleine Joséphine, née à PARIS (17^{ème}) le 16 Décembre 1947,
- Monsieur BAILLY Vincent Marie Jacques, né à PARIS (17^{ème}) le 3 Novembre 1949,
- Madame BAILLY Hélène Marie Raymonde, née à NEUILLY SUR SEINE (92200) le 2 Mai 1951,
- Monsieur GIAFFERI Pascal Théophile Charles Louis, né à PARIS (15^{ème}) le 23 Avril 1961,
- Madame GIAFFERI Anne Clarisse Jeanne Madeleine épouse de Monsieur Thierry Jacques Marie Ambroise BIZOT née à PARIS (15^{ème}) le 15 septembre 1962,
- Madame TEZENAS DU MONTCEL née GIAFFERI Caroline Marie Jeanne, née à PARIS (15^{ème}), le 7 Décembre 1965,
- Monsieur GIAFFERI Nicolas Paul Louis, né à PARIS (16^{ème}) le 11 Juillet 1970,
- Madame GIAFFERI Marie-Annick Huguette, née à TROYES (10000), le 31 Janvier 1944,
- Monsieur GIAFFERI Didier Jean Charles, né à PARIS (17^{ème}), le 20 Février 1946,
- Madame MOLEY née GIAFFERI Christine Marie Joséphine, née à PARIS (17^{ème}), le 6 Septembre 1948,
- Mademoiselle CAGNINACCI Laetitia Aurélie Huguette, née à CARCASSONNE (11000), le 2 Décembre 1985,
- Monsieur CAGNINACCI Sebastien Jacques Antoine Toussaint, né à CARCASSONNE (11000) le 9 Mai 1991,
- Monsieur CAGNINACCI Jacques Louis Toussaint, né à TUNIS (Tunisie) le 5 février 1927,
- Monsieur MONTENOT Pierre Jérôme, né à PARIS (12^{ème}) le 9 Octobre 1960,
- Monsieur MONTENOT Pierre Laurent Xavier, né à NEUILLY SUR SEINE (92200) le 1^{er} Mars 1959,
- Madame RODOCANACCHI Monique Marie Sebastienne, née à PARIS (14^{ème}) le 22 Avril 1938,
- Monsieur RODOCANACCHI Philippe Pandely Paul Charles, né à SAINT MALOT (35400) le 27 Mai 1940,
- Monsieur RODOCANACCHI Jean Emmanuel Pandely Paul Charles et Madame COSTEDOAT Martine Marguerite Aimée, son épouse, nés Monsieur à TARBES (65000) le 5 juillet 1942, Madame à PAU (Pyrénées Atlantique) le 12 Décembre 1941,
- Monsieur VIOLLET Patrick Marie René Georges, né TOURS (37000) le 4 Août 1938,
- Monsieur LEMAÎTRE Patrick Pierre Henry, né BEAUCHAMPS (50320) le 11 Août 1946,
- Monsieur LEMAÎTRE Frédéric Jean Thibaut, né à DIEPPE (76200) le 29 Mars 1951,

Concernant les biens ci-après désignés :

1°) A SANTA-MARIA-DI-LOTA (HAUTE-CORSE) 20200, Diverses parcelles de terre figurant au cadastre rénové sous les indications suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	227	Menta	00 ha 05 a 68 ca
B	324	Loto	00 ha 19 a 88 ca
B	337	Pendie	00 ha 05 a 00 ca
B	388	Lovaca	00 ha 12 a 45 ca
B	443	Epitajo	00 ha 12 a 54 ca
D	342	Fontana ai bogi	00 ha 43 a 99 ca
D	424	Casamento	00 ha 21 a 48 ca
D	599	Quercio	00 ha 04 a 41 ca
D	607	Carazza	00 ha 08 a 23 ca

D	610	Figulina	00 ha 14 a 59 ca
D	614	Figulina	00 ha 02 a 02 ca
E	115	Pogioletta	00 ha 11 a 54 ca
E	663	Muracelle	00 ha 02 a 30 ca
E	664	Muracelle	00 ha 08 a 61 ca
E	681	Troscio	00 ha 22 a 12 ca
E	728	Ficaja	00 ha 16 a 41 ca
E	771	Fiuminale	00 ha 09 a 47 ca
E	775	Fiuminale	00 ha 08 a 68 ca
E	795	Fiuminale	00 ha 06 a 11 ca
E	950	Suarella	00 ha 11 a 41 ca
E	951	Suarella	00 ha 08 a 35 ca
E	972	Poggio pierello	00 ha 06 a 40 ca
E	986	Cavalligna	00 ha 19 a 15 ca
F	518	Finocchiaja	00 ha 06 a 48 ca
F	528	Media	00 ha 31 a 25 ca
F	691	Trappola	00 ha 27 a 95 ca
F	703	Grotta	00 ha 13 a 29 ca
F	706	Grotta	00 ha 13 a 63 ca
F	736	Gabbia	00 ha 07 a 10 ca
F	737	Gabbia	00 ha 05 a 74 ca
F	738	Gabbia	00 ha 29 a 36 ca
F	740	Raza	00 ha 31 a 95 ca
F	741	Raza	00 ha 05 a 07 ca
G	211	Erzilla	00 ha 03 a 29 ca
G	251	Il fosso	00 ha 32 a 00 ca
G	294	Il Chiosaccio	00 ha 11 a 69 ca
G	310	Il Chiosaccio	00 ha 20 a 90 ca
G	333	Il fosso	00 ha 10 a 75 ca
G	629	Mocali	00 ha 03 a 90 ca
G	711	Saligine	00 ha 02 a 00 ca
G	867	Mocali	00 ha 21 a 89 ca
G	872	Mocali	00 ha 18 a 73 ca
G	935	Casella	00 ha 36 a 01 ca
G	1051	Vado longo	00 ha 00 a 03 ca
G	1396	Fiumicello	00 ha 07 a 06 ca
G	1416	Fiumicello	00 ha 18 a 40 ca
G	1417	Fiumicello	00 ha 11 a 31 ca
G	1562	Partica	00 ha 66 a 65 ca
G	2554	Mocali	00 ha 01 a 60 ca
E	323	Figarella	00 ha 00 a 57 ca

2°) A SANTA-MARIA-DI-LOTA (HAUTE-CORSE) 20200, Lieu-dit Vado Longo.

Une parcelle de terre figurant au cadastre rénové sous les indications suivantes (**Bien non délimité**) :

Section	N°	Lieudit	Surface
G	1052	Vado Longo Lot A0001 CT 00a 45Ca	00 ha 00 a 22 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

"Lorsqu'un acte notarié de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage en mairie, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière."

POUR AVIS, Me Béatrice DOMINICI

SCP P.FOUQUET - B. DOMINICI
C. FOUQUET-ANTONIOTTI
M. MASSONI-LIEUTAUD
NOTAIRES ASSOCIÉS
Immeuble Le Napoléon - TOGA
BP 52
20416 VILLE DI PIETRABUGNO

