



**Maître Laurent CIAVATTI, Notaire**  
SUCCESSEUR MAITRES S. LENTHERIC, GAILLARD, de LAUTREC, SERRET et M. LENTHERIC

52, rue Saint Ferréol  
13001 Marseille  
B.P 10007 – 13251 Marseille Cedex 20

Tél : 04.91.33.17.74 (lig.gr)  
Télécopie : 04.91.33.02.79  
e mail : [office.ciovatti@notaires.fr](mailto:office.ciovatti@notaires.fr)  
Parking Publics : Préfecture, Félix Baret  
Monthyon, Bourse, Vieux-Port et De Gaulle  
Compte C.D.C n° 167144C 25

*Conseil Régional des Notaires de la Corse*  
*19 Cours Général Leclerc*  
*Rés Napoléon*  
*20000 AJACCIO*

*Marseille, le 11 février 2019*

**Par mail : [cr.ajaccio@notaires.fr](mailto:cr.ajaccio@notaires.fr)**

*NOTORIETE PRESCRIPTIVE 27536 LAURENT Jean*  
*10295 /LC /BB /AMC*  
*Vos réf : Avis de création Titre de propriété*  
*Le Secrétaire GI*  
*J.RAFFALLI*

*Monsieur le Président,*

*Comme suite à votre mail de ce jour dans le cadre du dossier visé en référence, veuillez trouver ci-joint l'avis de création de titre de propriété de Madame Martine LAURENT veuve DUPLAA établi suivant votre modèle.*

*J'ai bien noté que vous vous occupez de faire paraître cet avis sur votre site, ainsi que sur celui de la Collectivité Territoriale de la Corse et de la Préfecture.*

*Vous en remerciant par avance,*

*Veillez croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sentiments distingués.*

*P°/ Maître Laurent CIAVATTI*

**Laurent CIAVATTI**  
**NOTAIRE**  
52, rue Saint Ferréol - BP 10007  
13251 MARSEILLE CEDEX 20  
e-mail : [laurent.ciovatti@notaires.fr](mailto:laurent.ciovatti@notaires.fr)

Aux termes de l'article L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier, les Notaires ne sont plus autorisés à compter du 1er janvier 2013, à accepter ou à établir des chèques pour le compte des parties à un acte donnant lieu à publicité foncière.

**SEULS LES VIREMENTS SONT AUTORISES**

**CDC: IBAN FR4340031000010000167144C25 BIC CDCGFRPPXXX Domiciliation SIEGE SOCIAL**

L'office notarial est fermé le samedi toute la journée

# Commune d'AITI AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Date de L'acte : 25/10/2018**

Suivant acte reçu par Maître Laurent CIAVATTI, Notaire, Associé unique de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée "Laurent CIAVATTI", titulaire d'un Office Notarial à MARSEILLE (13011), 52 Rue Saint-Ferréol,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- Identité du Requérant :

Madame Martine Jeanne Bernadette LAURENT , professeur, de Monsieur Christian Germain Eugène DUPLAA, demeurant à LOURDES (65100), rue de la Poudrière Lotissement du Tydos.

Née à MARSEILLE (13000), le 13 janvier 1954.

Veuve de Monsieur Christian Germain Eugène DUPLAA, non remariée.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- Désignation des Biens :

## **Article un**

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244,  
Diverses parcelles de terrain ci-après désignées .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	49	CHIOSELO	00 ha 14 a 27 ca
A	56	CHIOSELO	00 ha 07 a 08 ca
A	57	CHIOSELO	00 ha 03 a 33 ca
A	151	RALLA	00 ha 00 a 29 ca
A	152	RALLA	00 ha 87 a 01 ca
A	153	RALLA	01 ha 86 a 18 ca
A	154	RALLA	00 ha 01 a 70 ca
A	168	SINEVALLE	01 ha 59 a 70 ca

A	242	VITULENZIA	00 ha 00 a 50 ca
A	248	VITULENZIA	00 ha 72 a 26 ca
A	269	VITULENZIA	00 ha 21 a 84 ca
A	301	GIUNCHELLE	00 ha 42 a 09 ca
A	393	POZZERONE	00 ha 40 a 48 ca
A	408	FORNELLI	00 ha 82 a 95 ca
B	96	FRANCESCHINI	00 ha 07 a 55 ca
B	97	FRANCESCHINI	00 ha 88 a 30 ca
B	248	JACCILI	00 ha 89 a 73 ca
B	250	PAMPILE	00 ha 07 a 61 ca
B	401	DICEPO	01 ha 16 a 91 ca
B	419	MERCORIO	00 ha 93 a 32 ca
B	444	ARIOSTI	01 ha 02 a 21 ca
B	563	BOCCA ALLA SERRA	00 ha 32 a 96 ca
B	658	FONTANA	00 ha 00 a 79 ca
B	888	CASTELLANJO	00 ha 00 a 39 ca
B	933	QUERCIO	00 ha 00 a 99 ca
B	935	QUERCIO	00 ha 00 a 17 ca
B	937	QUERCIO	00 ha 00 a 24 ca
B	948	POGGIO	00 ha 00 a 30 ca
B	975	AITI MINORE	00 ha 02 a 98 ca
B	988	AITI MINORE	00 ha 03 a 21 ca
B	1029	FAVALE	00 ha 04 a 75 ca
B	1131	COSTA AL TOFO	00 ha 02 a 83 ca
B	1137	COSTA AL TOFO	00 ha 05 a 15 ca
B	1141	COSTA AL TOFO	00 ha 04 a 82 ca
B	1145	COSTA AL TOFO	00 ha 10 a 93 ca
B	1150	COSTA AL TOFO	00 ha 02 a 05 ca
B	1151	COSTA AL TOFO	00 ha 04 a 51 ca
B	1246	PIEDROSSO	00 ha 00 a 54 ca
B	254	PAMPILE	00 ha 22 a 68 ca

Total surface : 13 ha 25 a 60 ca

### **Article deux**

- A AITI (HAUTE-CORSE) 20244

Diverses parcelles de terre ci-après désignées.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	332	PASTINO	00 ha 61 a 00 ca
B	926	CHIOSANA	00 ha 12 a 48 ca
B	1175	PIANELLA	00 ha 01 a 12 ca
B	1180	PIANELLA	00 ha 03 a 81 ca
B	1199	PIANELLA	00 ha 06 a 84 ca
B	1242	CHIESALI	00 ha 00 a 60 ca
B	890	ORTO ALLA CASA	00 ha 00 a 38 ca

Total surface : 00 ha 86 a 23 ca

**Article trois**

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit PADULE.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha20a 05ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	619	PADULE	00 ha 40 a 11 ca

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit VICCAJA.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 14a 08ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	155	VICCAJA	00 ha 18 a 78 ca

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit NARI.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 44a 32ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	236	NARI	00 ha 88 a 64 ca

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit ARIOSTI.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 10a 11ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	440	ARIOSTI	01 ha 10 a 11 ca

-A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit OMBRIA FONTANELLA.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 35a 35ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	562	OMBRIA FONTANELLA	00 ha 70 a 69 ca

- A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit COSTA AL TOFO.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 00a 95ca à prendre sur la parcelle ci-après désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1146	COSTA AL TOFO	00 ha 03 a 81 ca

- A AITI (HAUTE-CORSE) 20244 Lieu-dit COSTA AL TOFO.

Une parcelle de terre non délimitée d'une contenance de 00ha 02a 19ca à prendre sur la parcelle ci-apès désignée

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1149	COSTA AL TOFO	00 ha 08 a 75 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : [office.ciavatti@notaires.fr](mailto:office.ciavatti@notaires.fr)**

*(Où doit être envoyée l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)*