

COMMUNES DE OLMI-CAPPELLA, CASTIFAO, PIOGGIOLA et
MAUSOLEO

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 22/06/2018

Suivant reçu par Maître Julie HERBEL-SCARTABELLI Notaire au sein de la SCP Marie-Louise CIAVALDINI, titulaire d'un office notarial à CALENZANA (20214),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

Identité du requérant (représenté par ses ayants-droits) :

Monsieur Alexandre GIUDICELLI, en son vivant retraité, demeurant à OLMI CAPPELLA (20259).

Né à OLMI CAPPELLA (20259), le 27 novembre 1887.

Veuf de Madame Marie Dominique FILIPPINI et non remarié.

Non lié par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

Décédé à FURIANI (20600) (FRANCE) Polyclinique de Furiani, le 26 août 1989.

Ses ayants-droits ayant occupé ledit bien sans interruption suite au décès de ce dernier dans les conditions où il devait l'être d'après sa nature.

Désignation des Biens

A OLMI-CAPPELLA (HAUTE-CORSE) 20259

Diverses parcelles de terre non bâties cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	55	PANCONE	00 ha 00 a 35 ca
C	56	PANCONE	00 ha 53 a 45 ca
C	211	CAMPO ALLA VACCA	00 ha 95 a 60 ca
C	223	ORTOLA	00 ha 44 a 57 ca
C	289	FORCALI	02 ha 79 a 34 ca
C	321	FORCALI	00 ha 54 a 10 ca
F	184	CORBIA	00 ha 22 a 58 ca
F	185	CORBIA	00 ha 02 a 80 ca
F	190	CORBIA	00 ha 86 a 78 ca
F	196	CORBIA	00 ha 95 a 70 ca

Total surface : 07 ha 35 a 27 ca

A CASTIFAO (HAUTE-CORSE) 20218

Diverses parcelles de terre non bâties cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	13	RONNA	00 ha 79 a 95 ca
B	19	RONNA	00 ha 00 a 44 ca
B	20	RONNA	04 ha 47 a 05 ca

Total surface : 05 ha 27 a 44 ca

A PIOGGIOLA (HAUTE-CORSE) 20259

Une parcelle de terre non bâtie cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
D	323	ARBAJOLO SOTTANO	00 ha 25 a 87 ca

A MAUSOLEO (HAUTE-CORSE) 20259

Diverses parcelles de terre non bâties cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	205	GIACILI	01 ha 82 a 60 ca
A	242	GUISANI	00 ha 96 a 89 ca
A	244	GUISANI	00 ha 20 a 38 ca
A	250	GUISANI	00 ha 08 a 60 ca
A	268	COSTA	00 ha 34 a 14 ca
A	269	COSTA	02 ha 38 a 15 ca
A	270	COSTA	00 ha 13 a 20 ca

Total surface : 05 ha 93 a 96 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Les oppositions seront reçues en l'Etude du Notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.

Adresse mail de l'étude : mlc@notaires.fr

Pour avis,
Julie HERBEL-SCARTABELLI, Notaire